

LEISTUNGSVERZEICHNIS ZUR Thermografieaktion

Im Rahmen der Thermografie-Aktion bieten wir Ihnen die Erstellung von Thermografieaufnahmen von der Außenfassade Ihres Hauses an. Der Bericht dient als Entscheidungshilfe, ob Sanierungsmaßnahmen oder weitere Untersuchungen erforderlich sind. Er kann auch als Grundlage für eine Vor-Ort-Energieberatung durch einen zugelassenen Energieberater dienen.

Der Thermografiebericht enthält:

- 1 Foto und Thermografieaufnahmen aller uns zugänglichen Fassadenansichten sowie Detailaufnahmen thermischer Auffälligkeiten
- eine kurze Einführung in das Infrarot-Thermografie-Verfahren
- Hilfen zur Interpretation von Thermografieaufnahmen
- Beispiele von typischen thermischen Auffälligkeiten mit möglichen Sanierungsmaßnahmen
- Energiecheck nach Gebäude-Typologie

Den Thermografiebericht schicken wir Ihnen per Post zu. Nach Erhalt der Mappe können Sie ein telefonisches Beratungsgespräch zur Erläuterung der Thermografieaufnahmen mit uns vereinbaren.

Was müssen Sie tun?

Anmelden:

- Rückseitige Anmeldung bitte vollständig ausfüllen und absenden. Wenn Ihr Grundstück nicht ohne Weiteres zugänglich ist, vergessen Sie Bitte nicht, Angaben über Zutrittsmöglichkeiten zu Ihrem Grundstück zu machen. Vermerken Sie insbesondere, wenn der Zutritt zu Ihrem Grundstück nur in Absprache geschehen kann – siehe Kasten: Sonstige Hinweise! – Pflichtfelder beachten!
- Mit Ihrer Unterschrift versichern Sie, dass Sie der alleinige Eigentümer des zu thermografierenden Objektes sind bzw. den Auftrag im Einverständnis der Miteigentümer oder des Eigentümers erteilen.
- Betrag überweisen und **Ihren Namen bzw. Namen des Gebäudeinhabers/Verwalters + Anschrift des zu untersuchenden Gebäudes** eintragen. Die Auftragsbearbeitung erfolgt erst nach Zahlungseingang.
- Stellen Sie zum Aufnahmezeitpunkt (Foto- und Thermografieaufnahmen) den ungehinderten und gefahrlosen Zutritt zu Ihrem Grundstück sicher.

Weitere Infos unter www.bqs-kg.com

Ablauf:

- Die zu untersuchenden Gebäude aus einem Anmeldegebiet werden zu umweltfreundlichen Touren zusammengefasst.
- Dann erfolgen bei Tage Fotoaufnahmen Ihres Hauses. Die Straßenansicht dient vor allem zur eindeutigen Identifizierung Ihres Hauses. Durch Karteneinwurf in Ihren Briefkasten verständigen wir Sie, dass wir da waren und Sie Ihr Gebäude fortan tagsüber auf normale Zimmertemperaturen beheizen müssen, bis die Thermografieaufnahmen erstellt worden sind. Dies geschieht i. d. R. in zwei bis vier Wochen danach. (Nachtabsenkung beibehalten!)
- Die Thermografieaufnahmen werden vorwiegend nachts, bei durchgehender Wolkendecke auch tagsüber unter Beachtung der Wetterbedingungen, die für Thermografieaufnahmen gelten, angefertigt. **Die Aufnahmen erfolgen ausschließlich von einem ebenerdigen Standort aus.** Anschließend setzen wir Sie durch Karteneinwurf in Kenntnis, dass die Thermografieaufnahmen abgeschlossen wurden.
- Hinweis: Die durchgeführte Thermografie dient der Visualisierung der thermischen Schwachstellen der Gebäudehülle. Die Thermografie erfüllt nicht die Anforderungen an ein Baugutachten und ist kein Energieausweis oder Energiepass. **Die Aufnahmen ersetzen keine Energieberatung.**
- Falls Ihr Haus Problemen mit Feuchtigkeit, fehlerhafter Dämmung, Luftundichtigkeiten, fehlender Behaglichkeit oder Ausführungsfehlern hat, empfehlen wir Ihnen, **Innen- und Außenthmografie-Aufnahmen** zu beauftragen.

Preise hierfür nennen wir Ihnen auf Anfrage.

B.Q.S.
Bau Qualitäts-Sicherung KG
B.Q.S.-KG
Am Südenberg 34b
58644 Iserlohn
Tel. 02374/75 02 55
Fax 02374/75 02 56

Eintragung beim Amtsgericht Iserlohn im Handelsregister A 5065 Geschäftsführer: John Trenaman

Thermografie-Aktion 2015/16



Zustand eines Hauses vor der Sanierung



Zustand dieses Hauses nach der Sanierung

Mit Thermografie Energieverlusten auf der Spur

Hat auch Ihr Haus
Energieeinsparpotentiale?
Nehmen Sie an der Aktion teil,
um es herauszufinden.

UN
KREIS
L KALE
AGENDA

Bitte nur die Daten vom Gebäudeinhaber/Verwalter eintragen:

Alle rot markierten Felder sind Pflichtfelder !

Vorname _____ **Telefon privat** _____
 (bitte mit Vorwahl)

Name _____ Telefon _____

Straße _____ Handy _____

PLZ _____ **Stadt** _____ E-Mail _____

Anschrift des zu untersuchenden Gebäudes (falls abweichend)

PLZ _____ Stadt _____ Straße _____

Ansprechpartner im Haus _____ Telefon _____

Ich bestelle Thermografieaufnahmen für mein o. g. Haus. Ich habe:

Typ 1: freistehendes Wohngebäude bis zwei Wohnungen **170,00 Euro**

Typ 2: Wohngebäude in Form einer Doppelhaushälfte/Reiheneckhaus als Einfamilienhaus bis zwei Wohnungen **160,00 Euro**

Typ 3: Wohngebäude in Form eines Reihemittelhauses bis zwei Wohnungen **150,00 Euro**

Typ 4: Mehrfamilienhaus ab drei Wohnungen oder mit Gewerbeanteil. **Preis nach Vereinbarung**

Weitere Preise nach telefonischer Vereinbarung

Ich bestelle zusätzlich einen Energieausweis für mein o. g. Haus (gilt nur in Verbindung mit Thermografieaufnahmen)

Ein Energieausweis auf der Grundlage des Energieverbrauchs kann nur für Wohngebäude ausgestellt werden, deren erstmaliger Bauantrag ab dem 01.11.1977 gestellt wurde oder die mindestens 5 Wohnungen haben.

Energieausweis auf der Grundlage des **Energieverbrauchs** für ein Wohngebäude bis 3 Wohnungen **99,00 Euro**

Energieausweis auf der Grundlage des **Energiebedarfs** für ein Wohngebäude bis 3 Wohnungen **360,00 Euro u.V.**

BAFA-Vor-Ort-Energie-Beratung
 Ihr Eigenanteil: (nach Abzug der staatlichen Förderung)
 1—2 Wohneinheiten **550,00 Euro**
 3 Wohneinheiten **750,00 Euro**

Weitere Preise auf Anfrage

Bitte machen Sie die zur Ausstellung eines Energieausweises erforderlichen Angaben auf dem Fragebogen für Energieausweise. Diesen können Sie bei uns anfordern.

Angaben zum Gebäude

Baujahr _____ **Anzahl der Wohnungen** _____ **Folgende energetische Verbesserungen sind durchgeführt worden:**

beheizbare Wohnfläche (m²) _____ **Baujahr Heizung** _____ Fassade: _____ cm Dämmung in Wärmeleitgruppe _____

Jährlicher Energieverbrauch in kWh, in l Heizöl oder m³ Erdgas _____ Dach: _____ cm Dämmung in Wärmeleitgruppe _____

Fenster wann erneuert _____ Kellerdecke: _____ cm Dämmung in Wärmeleitgruppe _____

Decke zum unbeheizten Dachboden: _____ cm Dämmung in Wärmeleitgruppe _____

Zugang zum Grundstück

Wir führen die zwei Aufnahmebegehungen ohne Vorankündigung durch. Daher ist ein freier und ungehinderter Zugang zu und über Ihr Grundstück zwingend erforderlich.

Mein Grundstück und die Fassaden meines Hauses sind frei zugänglich. Es bestehen keine besonderen Gefahren.

Mein Grundstück ist nicht frei und/oder gefahrlos zugänglich. Bitte unten Zugangsmöglichkeiten skizzieren und Gefahrenpunkte (z. B. Teich, Hund) kurz schildern.

Die Rückseite meines Hauses kann nur durch das Haus erreicht werden. Bitte stimmen Sie die Aufnahmetermine ab.

Sonstige Hinweise Was ist zu beachten (Zugang zum Grundstück, besondere Verhältnisse)?

Oben angekreuzten Betrag habe ich am _____ an die B.Q.S.-KG auf das Konto IBAN DE53 4405 0199 0101 0279 70; BIC DORTDE33XXX der Sparkasse Iserlohn überwiesen. **Bei Verwendungszweck unbedingt Name des Gebäudeinhabers/Verwalters + Anschrift des zu untersuchenden Gebäudes angeben!** Überweisungsbeleg in Kopie beifügen..

Ich habe das Leistungsverzeichnis gelesen und bestelle hiermit zu den genannten Bedingungen.

Ich erkläre, dass ich der alleinige Eigentümer des o. g. Objektes bin bzw. im Einverständnis der Miteigentümer oder des Eigentümers den Auftrag erteile und alle Angaben wahrheitsgemäß und nach bestem Wissen und Gewissen der Mache habe. Auch erkläre ich, dass die Fa. BQS das Grundstück ohne Gefahr und ohne Voranmeldung betreten darf.

Vorbehaltsklausel (für BAFA-Vor-Ort-Energie-Beratung):

Dieser Vertrag wird unter dem Vorbehalt geschlossen, dass das BAFA einen Bundeszuschuss bewilligt. Wird seitens des BAFAs kein Zuschuß bewilligt, haben Sie das Recht, von dem Auftrag zurückzutreten.

Datum: _____ Unterschrift: _____